

RALA PÄTEVYYS

Rakentamisen Laatu RALA ry:n arviointilautakunta on hakemuksesta myöntänyt tämän pätevyystodistuksen osoituksena siitä, että

Kymecon Oy

Y-tunnus 1011376-2

kotipaikka Lappeenranta

on todettu päteväksi toteuttajaksi seuraavilla toimialoilla:

Talonrakennuksen pääurakointi:

Korjausrakentaminen ja muutostyöt (17.2a), Kunnossapitourakointi (17.3)

Maa- ja vesirakentamisen sekä teollisuusrakentamisen pääurakointi:

Voimalaitokset, kaivostoiminta ja teollisuusrakentaminen (18.4a), Pohjarakentaminen, vaativat pohjarakennustyöt (18.5b)

Talonrakennuksen ulko- ja sisäverhoukset:

Vesikattotyöt, kermi (2.1a)

RALA-pätevyystiedot on katselmoitu 25.4.2019



Tuula Råman
toiminnanjohtaja

RALA
RAKENTAMISEN LAATU

Liitteet: Pätevyysraportti, referenssiluettelo ja kaupparekisteriote

Pätevyyden saamiseksi yrityksen on osoitettava, että sillä on riittävä tekninen osaaminen ja resurssit kunnossa; se on hoitanut tilaajavastuulain velvoitteet ja sen tilinpäätöstiedot ovat kunnossa. Pätevyyttä hakeva ja sen saanut yritys vastaa RALAlle antamiensa tietojen oikeellisuudesta. Yritys voidaan poistaa pätevyysrekisteristä arviointilautakunnan päätöksellä, mikäli yritys ei täytä RALA-pätevyyden vaatimuksia eikä ryhdy kohtuullisessa ajassa riittäviin korjaaviin toimenpiteisiin.

Lisätiedot: Rakentamisen Laatu RALA ry, Vänrikinkuja 2, 02600 Espoo, tel. 010 292 2100, www.rala.fi

RALA PALAUTE

Yritys

Kymecon Oy



Y-tunnus 1011376-2

kotipaikka Lappeenranta


on mukana RALA-palautejärjestelmässä. Yritys on myöntänyt luvan yhteenvetoraportin julkaisemiseen saamastaan palautteesta.



RALA-palautte on rakennusalan toimijoille tarkoitettu työkalu, jolla yritys kerää vertailukelpoista palautetta yhteistyökumppaneiltaan. Palaute auttaa yrityksiä tunnistamaan kehityskohteensa ja vahvuutensa. RALAn internetsivuilla julkaistu yhteenveto yrityksen saamasta palautteesta kertoo, että yritys on sitoutunut avoimeen ja läpinäkyvään toimintaan.

Yrityksen nimi	Kymecon Oy
Y-tunnus	1011376-2
RALAn asiakas	16.3.2000 lähtien
Todistus voimassa	31.5.2020 saakka
Kotipaikka	Lappeenranta
Osoite	Kurjentie 69, 53650 LAPPEENRANTA
Puhelin	0451294010
Sähköposti	
www-osoite	www.kymecon.fi
Toimialue	Etelä-Suomi Itä-Suomi
Sisar-/tytäryhtiö	Enrak Oy
Jäsenyydet	Suomen Yrittäjät, Etelä-Karjalan paikallisosasto
Tilaajavastuulain tiedot	 Luotettava Kumppani -raportti voimassa: 17.03.2020 - 03.06.2020 Yrityksen tiedoista puuttuu tieto tai tietoa odotetaan tietolähteestä.
Taloustiedot	 25.4.2019 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyyden uusinnan yhteydessä.
Tekninen osaaminen	Yritykselle on myönnetty: - 2 työalajipätevyyttä joihin liittyy 6 referenssiä - 3 pääurakointipätevyyttä joihin liittyy 10 referenssiä

TILAAJAVASTUULAIN TIEDOT

 Luotettava Kumppani -raportti voimassa: 17.03.2020 - 03.06.2020 Yrityksen tiedoista puuttuu tieto tai tietoa odotetaan tietolähteestä.	
YTJ-tiedot	päivitetty 16.03.2020 lähde: Suomen Asiakastieto Oy
Päätoimiala kaupparekisterissä	Muu muualla luokittelematon erikoistunut rakennustoiminta
Verohallinnon perustiedot	Rekisterissä (alkaen 27.06.1995)
Arvonlisäverovelvollisuus	Kiinteistöön käyttöoikeuden luovuttamisesta (01.07.2003), Liiketoiminnasta arvonlisäverovelvollinen (01.06.1995)
Ennakkoperintärekisteri	Rekisterissä (alkaen 01.06.1995)
Kaupparekisteri	Rekisterissä (alkaen 10.04.1996)
Työnantajarekisteri	Rekisterissä (päivitetty 16.03.2020)
Liiketoimintakiellot	Ei liiketoimintakieltoja (päivitetty 16.03.2020)

Asiakkaan ilmoittamat ja tietopyyntöjen kautta saadut tiedot

Veromaksutiedot	Maksettu (päivitetty 13.03.2020, lähde: Verohallinto)
Eläkevakuutus (TyEL)	Yrityksen eläkevakuutustiedot eivät ole vielä saatavilla. (päivitetty 23.12.2019, lähde: Eläkevakuutusyhtiö)
Noudatettavat työehtosopimukset	TALONRAKENNUSALAN TYÖEHTOSOPIMUS
Tapaturmavakuutus	LähiTapiola (Lakisääteinen tapaturmavakuutus)
Työterveyshuolto	Mehiläinen Oy Suomen Terveystalo Oy

TEKNINEN OSAAMINEN

Toimiala	Referenssien numerot
Talonrakennuksen ulko- ja sisäverhoukset	
2.1a Vesikattotyöt, kermi	37 38 39
Talonrakennuksen pääurakointi	
17.2a Pääurakointi; korjausrakentaminen ja muutostyöt	26 27 33

17.3 Kunnossapitourakointi	25 30 31
Maa- ja vesirakentamisen sekä teollisuusrakentamisen pääurakointi	
18.4a Pääurakointi; voimalaitokset, kaivostoiminta ja teollisuusrakentaminen	24 28 29 32
18.5b Pääurakointi; pohjarakentaminen, vaativat pohjarakennustyöt	17 20 28
Erikoiskalusto ja menetelmät	
Lisätietoja	Toimialaan 18.4a liittyy tarkennus: Teollisuusrakentaminen.

Laatu-, ympäristö- ja työturvallisuus

Laadunhallinta	-
Ympäristöasioiden hallinnan taso	-
Työturvallisuusasioiden hallinnan taso	-

TALOUSTIEDOT

OK 25.4.2019 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyuden uusinnan yhteydessä.

Vuosi	2018 (milj. €)	2017 (milj. €)	2016 (milj. €)
Tilikausi	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017	1.1. - 31.12.2016
Liikevaihto (alv 0%)	2,71	2,85	1,90
Bruttotulos	1,37	1,25	0,97
Maksetut palkat	0,61	0,63	0,40
Henkilöstökulut	0,84	0,90	0,58
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja	0,20	0,15	0,30
Taseen loppusumma	1,36	1,35	0,82
Maksuvalmius (quick ratio)	2,00	1,50	1,79
Omavaraisuusaste	0,49	0,41	0,46
Projektit tuloutetaan	Luovutuksen perusteella		

Vuoden 2018 & 2017 & 2016 tilinpäätöstietojen lähde: [Suomen Asiakastieto Oy, tunnuslukujen laskentakaavat](#)

HENKILÖSTÖRESURSSIT

Tilikausi	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017	1.1. - 31.12.2016
Toimihenkilöiden lukumäärä			2
toimihenkilöistä vastaavien työnjohtajien lkm			2
Työntekijöiden lukumäärä	15	15	9
Tapaturmien lukumäärä	ei saatavilla	ei saatavilla	ei saatavilla
Johto/avainhenkilöt	Toimitusjohtaja Mikko Kankkunen rakennusinsinööri Työpäällikkö Jari Mäntykivi		

VASTUUVAKUUTUSTIEDOT

Toiminnan vastuuvakuutus

voimassa: 01.03.2020 - 28.02.2021	vakuutussumma: 3,00 M€	Maanrakennus, perustusurakointi, huoltotyöt, rakentaminen
--------------------------------------	---------------------------	---

REFERENSSIYHTEENVETO

Talonrakennuksen ulko- ja sisäverhoukset

2.1a Vesikattotyöt, kermi

#37. Paalaamon vesikatto		Lappeenranta
Rakennuttaja	Metsä fibre, Joutseno	Paalaamon vesikaton vesieristys/huopatyöt
Yhteyshenkilö	Keijo Marttinen	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	2 kk	
Sopimussumma	0,045 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#38. Savitaipaleen Säästökulman vesikattotyöt		
Rakennuttaja	Kiinteistö Oy Savitaipalen Säästökulma	Bitumikaton uusinta
Yhteyshenkilö	Pekka Vihtonen	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	2 kk	
Sopimussumma	0,046 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#39. ITA Nordic vesikattotyöt		
Rakennuttaja	Barko Oy	Vesikaton bituihupatyöt
Yhteyshenkilö	Petteri Rantalainen	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	1 kk	
Sopimussumma	0,05 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Sivu-urakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	

Talonrakennuksen pääurakointi		
17.2a Pääurakointi; korjausrakentaminen ja muutostyöt		
#26. Syke Gym		Lappeenranta
Rakennuttaja	Pesuparkki Oy	900m2 betoninenholvi(300mm) ja pilarit pikallavaluna vanhan rakennuksen sisään noin 4 metrin korkeuteen. Julkisivumuutokset lamellelementein (600m2), sekä muut pientyöt. Toimimme kyseisen urakan pääurakoitsijana ja päätoteuttajana.
Yhteyshenkilö	Santeri Mikkola	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,4 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Osaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	5 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#27. Purkuruuvin kisko		
Rakennuttaja	UPM	Hakkeen purkuruuvin vanhan teräskiskon purku 320 metriä, 0,7m leveä ja 0,35m syvä purku betonilaattaan, johon uudet raudoitukset ja peruslevy (320m). Tämän jälkeen uusien kiskojen asentaminen ja kynteiden hitsaus
Yhteyshenkilö	Sakari Kykkänen	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,4 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	45 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#33. KAU 770		
Rakennuttaja	UPM	Konelinjojen muutostyöt: Kaukaan Keittämön, haihuttamon, havulinjan, koivulinjan, sellunkuivauskone 3:n: betoniperustuksien ja -tasojen purku, uusien perustuksien valaminen, kattojen avaaminen ja sulkeminen (Siporex-elementit, eristeet ja huopakatto). Teräksisten vahvistuspalkkien asentaminen ja IV-tilan rakentaminen teräsrungolla ja Paroc-vaipalla.
Yhteyshenkilö	Sakari Kykkänen	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	2 kk	
Sopimussumma	0,2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	10 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	

17.3 Kunnossapitourakointi

#25. Rakennustekniset kunnossapitotyöt		Kaakkois-Suomen tuotantopaikkak
Rakennuttaja	UPM Kaukaa	Betoni-, teräs- tai puurakenteisten tehdasrakennusten kunnossapitotyöt myös vedeneristystöitä.
Yhteyshenkilö	Harri Kokkonen / Sakari Kykkänen	
Valmistumisvuosi	2020	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	0,50 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
Lisätietoja	UPM Kaukaalle on tehty toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella tuntitöinä tuotantolaitosten kunnossapitotöitä vuodesta 2012. Sopimussumma on keskimääräinen velotussumma / vuosi. Erikoisosaamista vaativissa töissä käytetään alihankkijoita.	
#30. Rakennustekniset kunnossapitotyöt		Lappeenranta
Rakennuttaja	UPM	Betoni-, teräs- tai puurakenteisten tehdasrakennusten kunnossapitotyöt myös vedeneristystöitä.
Yhteyshenkilö	Sakari Kykkänen	
Valmistumisvuosi	2020	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	0,7 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#31. Rakennustekniset kunnossapitotyöt		
Rakennuttaja	Nordkalk	Rakennustekniset kunnossapitotyöt ja vahvistukset. Betoni- ja puurakenteet
Yhteyshenkilö	Vesa Pekki	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	0,3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	

Maa- ja vesirakentamisen sekä teollisuusrakentamisen pääurakointi		
18.4a Pääurakointi; voimalaitokset, kaivostoiminta ja teollisuusrakentaminen		
#24. SKOY julkisivu		Lappeenranta
Rakennuttaja	Suomen Karbonaatti	Tuotantolaitoksen julkisivun pulttaus ja kasettielementtien asennus n.2000m2 käyvän prosessin seassa.
Yhteyshenkilö	Vesa Pekki	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,31 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	5 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#28. PE 6 paikallavalutyöt		
Rakennuttaja	Stora Enso	PE6 hallin paikallavalutyöt. pinta-ala 4000m2, 3000m3 betonia. Paikallavalurakenteisiin kuuluivat laatat ja koneperustukset. Lisäksi pohjaveden pinnan alaisein iso paikallavalu monttu.
Yhteyshenkilö	Pasi Tiilikainen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	1,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Sivu-urakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	10 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#29. PAMA työstökoneen perustukset		
Rakennuttaja	Jotex Oy	Urakkaan kuului maapohjan injektointia, vaativat purku- ja kaivuutyöt käyvien koneiden ollessa päällä ja uuden n.200m3 olevan perustuksen valu puristin monttuineen.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	%	
Alihankkijoiden lkm	kpl	
#32. Viilupuristin rakennus ja tankkausasema		
Rakennuttaja	UPM kymmene Plywood	Uuden Viilupuristin aseman louhinta- ja maatyöt, sekä uusi rakennus. Lisäksi tankkausaseman rakentaminen
Yhteyshenkilö	Tuomo Puttonen	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,7 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaisihinta	
Alihankinta-aste	15 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	

18.5b Pääurakointi; pohjarakentaminen, vaativat pohjarakennustyöt

#17. Arkkileikkurin perustukset		Lappeenranta
Rakennuttaja	UPM Kymmene Oyj	Vanhan laatan ja perustuksien purku, sekä massan vaihto ahtaissa tiloissa. Paalutus sekä uusien betonirakenteiden rakentaminen
Yhteyshenkilö	Petteri Metiäinen	
Valmistumisvuosi	2014	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,15 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	20 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#20. Ammoniakkivesisäiliö Perustaminen ja katos		Lappeenranta
Rakennuttaja	Finnsementti	Massan vaihto ahtaissa tiloissa n.1000m3. Uusi kantava laatta teräskatokselle ja ammoniakkivesisäiliön perustukset
Yhteyshenkilö	Matti Turunen	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,12 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	40 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
Lisätietoja	Urakka toteutettiin toimivan laitoksen sisällä.	
#28. PE 6 paikallavalutyöt		Imatra
Rakennuttaja	Stora Enso	PE6 hallin paikallavalutyöt. pinta-ala 4000m2, 3000m3 betonia. Paikallavalurakenteisiin kuuluivat laatat ja koneperustukset. Lisäksi pohjaveden pinnan alaiseins iso paikallavalu monttu.
Yhteyshenkilö	Pasi Tiilikainen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	1,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Sivu-urakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	10 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	

Patentti- ja rekisterihallitus
Kaupparekisteri
00091 PRH
puh. 029 509 5000
kirjaamo@prh.fi
Y-tunnus: 1011376-2
Luontiajankohta: 04.11.2019 13:14:33

REKISTERIOTTEEN TIEDOT

Toiminimi: Kymecon Oy
Y-tunnus: 1011376-2
Yritys rekisteröity: 10.04.1996
Yritysmuoto: Osakeyhtiö
Kotipaikka: Lappeenranta
Otteen sisältö: 04.11.2019 13:14:33 rekisterissä olleet tiedot.

Yhteystiedot:

Postiosoite: c/o Kymecon Oy Kurjentie 69 53650 Lappeenranta
Käyntiosoite: c/o Kymecon Oy Kurjentie 69 53650 Lappeenranta
Puhelin: 0451294010
Sähköposti: kymecon@kymecon.fi
Kotisivun osoite: www.kymecon.fi

Rekisterimerkinnot:

TOIMINIMI (Rekisteröity 10.04.1996)
Kymecon Oy.

TOIMIALA (Rekisteröity 27.09.2017 11:27:36)
Yhtiön toimialana on rakennusalan työt, maa- ja vesirakennustyöt, kiinteistösijoittaminen, muu sijoitustoiminta, maa-ainesten kauppa, henkilöstövuokraus sekä niihin liittyvä tutkimus-, suunnittelu- ja konsultointitoiminta.

KOTIPAikka (Rekisteröity 22.06.2011)
Lappeenranta.

TILIKAUSI (Rekisteröity 23.03.2015 10:14:40)
01.01. - 31.12.

PERUSTAMINEN (Rekisteröity 10.04.1996)
Yhtiöjärjestys on perustamiskokouksessa hyväksytty 01.04.1995 ja 05.09.1995.

YHTIÖJÄRJESTYKSEN MUUTOS (Rekisteröity 27.09.2017 11:27:36)
Yhtiöjärjestyksen muutoksesta on päätetty 14.08.2017.
Y-tunnus: 1011376-2

OSAKEPÄÄOMA (Rekisteröity 23.03.2015 10:14:40)
8 409,40 EUR

OSAKKEIDEN LUKUMÄÄRÄ (Rekisteröity 27.09.2017 11:27:36)
309 kpl

HALLITUS (Rekisteröity 27.09.2017 11:27:36)
Puheenjohtaja:
29.06.1981 Kankkunen Mikko Sakari
Jäsenet:
12.03.1971 Mäntykivi Jari Veikko
03.01.1988 Pellinen Lauri Valtteri
Varajäsenet:
11.09.1976 Hartin-Mäntykivi Mari Katriina
28.10.1983 Lokka Riikka Maarit
15.02.1980 Luukko Jussi Hermann

TOIMITUSJOHTAJA (Rekisteröity 01.12.2014 12:02:06)
Toimitusjohtaja:
29.06.1981 Kankkunen Mikko Sakari

TILINTARKASTAJAT (Rekisteröity 27.09.2017 11:27:36)
Tilintarkastaja:
31.05.1955 Erola Jukka Sakari
Varatilintarkastaja:
01.01.1983 Valkonen Ville Antti

LAKIMÄÄRÄINEN EDUSTAMINEN (Rekisteröity 10.04.1996)
Toiminimen kirjoittaa osakeyhtiölain nojalla hallitus.

EDUSTAMINEN (Rekisteröity 23.03.2015 10:14:40)
Hallituksen jäsenet ja toimitusjohtaja kukin yksin

PROKURAT (Rekisteröity 25.10.2012)
29.06.1981 Kankkunen Mikko Sakari
Prokuristit edustavat yhtiötä kukin yksin.

SULAUTUMISEN TÄYTÄNTÖÖNPANO (Rekisteröity 31.10.2019 00:01:47)

Sulautuminen on pantu täytäntöön.

Sulautuva yritys:

Kiinteistö Oy Kouvolan Juholankatu 8, Y-tunnus 2213524-8.

Vastaanottava yritys:

Kymecon Oy, Y-tunnus 1011376-2.

TILINPÄÄTÖSASIAKIRJAT (Rekisteröity 14.05.2019 03:04:34)

Tilinpäätös ajalta 01.01.2018 - 31.12.2018.

Y-tunnus: 1011376-2

VOIMASSAOLEVAT HENKILÖTIEDOT

31.05.1955 Erola Jukka Sakari, Suomen kansalainen, Jyväskylä

11.09.1976 Hartin-Mäntykivi Mari Katriina, Suomen kansalainen, Lappeenranta

29.06.1981 Kankkunen Mikko Sakari, Suomen kansalainen, Savitaipale

28.10.1983 Lokka Riikka Maarit, Suomen kansalainen, Lappeenranta

15.02.1980 Luukko Jussi Hermann, Suomen kansalainen, Lappeenranta

12.03.1971 Mäntykivi Jari Veikko, Suomen kansalainen, Lappeenranta

03.01.1988 Pellinen Lauri Valtteri, Suomen kansalainen, Lappeenranta

01.01.1983 Valkonen Ville Antti, Suomen kansalainen, Lahti

TOIMINIMIHISTORIA

Kymecon Oy 10.04.1996 -

Tietolähde: Patentti- ja rekisterihallitus